АВДИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Уярского района

Р Е Ш Е Н И Е(проект)

 2024г п. Авда №-р

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменения в решение Авдинского сельского Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 15.11.2018 № 25-р «О налоге на имущество физических лиц»  |  |

Руководствуясь федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», статьями 6, 24, 26 Устава Авдинского сельсовета, Авдинский сельский Совет депутатов Уярского района Красноярского края РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Авдинского сельского Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 15.11.2018 № 25-р «О налоге на имущество физических лиц»:

табличную часть пункта 2 изложить новой редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| « | № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |  |
|  | 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): жилой дом (часть жилого дома), квартира (часть квартиры); комната; объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ; хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в зависимости от размера кадастровой стоимости: |  |  |
|  | 1.1 | до 800 тысяч рублей (включительно) | 0,23 |  |
|  | 1.2 | от 800 тысяч рублей до 300 миллионов рублей (включительно) | 0,3 |  |
|  | 2 | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 2 |  |
|  | 3 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |  |
|  | 4 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 | ». |

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в местной газете «Ведомости органов местного самоуправления Авдинского сельсовета» и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2025 г.

Председатель Совета депутатов,

Глава сельсовета Н.И. Гречухина